

Compte-rendu réunion du Conseil municipal du 05/07/2021

Absent excusé : Néant

Vente terrain Banide /Cournede

Terrain communal à Biargues vendu 2000€. M. Banide achète la partie attenante à son terrain afin de privatiser le chemin. M. Cournede rachète le reste pour y mettre ses chevaux. Accepté à l'unanimité.

Choix architectes rénovation salle des fêtes

Trois architectes ont répondu : M. Alibert Sens décline le projet. M. Cieutat et M. Fontaine ont produit des dossiers et donnent les mêmes délais.

Le projet est estimé à 300000 HT €. M. Cieutat travaille seul, M. Fontaine est dans un cabinet d'architecture. Après avoir consulté leur proposition (pour l'instant pas d'esquisse du projet), nous choisissons le cabinet Fontaine.

PLUi

Il y a eu la semaine dernière à Cremps une première réunion de pré-zonage. Les Maires ont tenté d'exposer les problématiques de leur commune.

Dans le but du zonage il a été demandé à la mairie de faire un recensement des granges qui sont susceptibles de se transformer en maison d'habitation, des éléments du patrimoine. Les éléments réservés (parking...), les logements vacants, et les terrains constructibles qui correspondent aux exigences du PLUi (pas de terrains disparates, progression des constructions en tache d'huile).

LABURGADE devrait avoir trois permis par an. Les terrains feront au maximum 2000 m2.

Dépôt d'ordures anarchique

Sur chemin de Petit Peyre, niveau Charette. Apparemment un artisan a fait un dépôt d'ordure de matériaux de construction et autre sur le chemin communal. Le Maire a déposé plainte. Une enquête est en cours

Questions diverses

Un camion a arraché les câbles téléphoniques à Biargues sur presque 1 km. Gendarmerie et Orange prévenus.

Loyer de la petite maison derrière mairie (ancienne école) : chauffage inadapté très coûteux. Pas de travaux prévus dans l'immédiat : Il est proposé baisser le loyer de 100€ pour compenser la déperdition de chaleur. Accepté à l'unanimité.

Le concert jeune est renouvelé au Pradas : vendredi 23 et samedi 24/07. Les arrêtés sont pris en accord avec les services compétents.

Le mur écroulé par le camion au niveau de l'ancienne école, sera indemnisé par les assurances. Les travaux seront fait par Romuald DIAZ.

Adressage : La pose des poteaux plaque de rue : Quercy Contact propose un devis de 2400 € TTC. Accepté à l'unanimité.

Séance levée 23h15